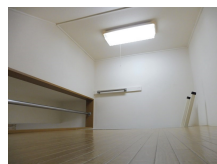
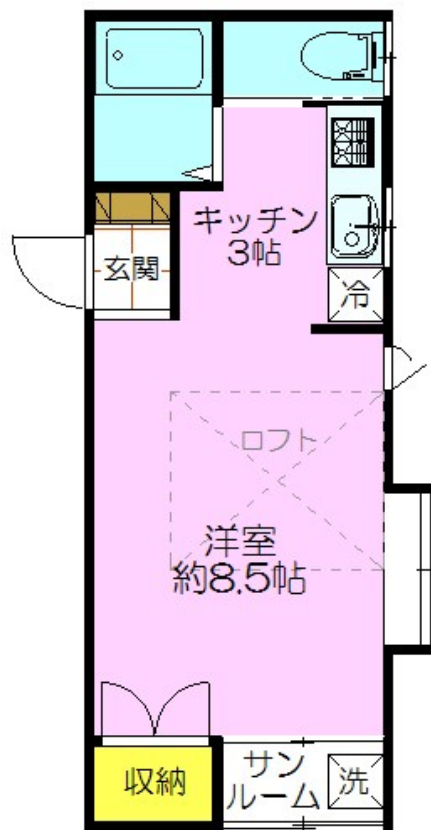


# FOR RENT

最上階 上階無し 2F以上 当社管理物件 サンルーム ロフト 角住戸 2面採光 出窓



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	37,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート(居住用)
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	越後線 小針駅 徒歩1分 越後線 青山(新潟)駅 徒歩21分		
物件所在地	新潟県新潟市西区小針が丘		
建物名・部屋番号	プリウス 202号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	27.57㎡	向き	
築年月	1994年10月	入居時期	2019年2月中旬予定
仲介料	1ヶ月	損害保険	有 17000円 2年
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4320円/月~		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 21600円 室内抗菌施工: 7560円 [月次費用] 町内会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 ジェイリース(株) 初回保証委託料: 月額総賃料の50% (学生は10,000円) 月額保証料: 月額総賃料の1.8%		
設備	ガスコンロ設置済 2口コンロ キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
備考	保証会社の審査がございます(原則保証人不要)、学生の場合は保証人(親権者)。 家具家電は残置物扱いです。		

情報更新日 2019年1月23日

No.85-202



国土交通大臣(4)第5830号  
社団法人不動産保証協会、社団法人不動産保証協会 東京都本部、東京法務局

## 株式会社アパートナー 新潟店

新潟県新潟市西区五十嵐1の町6674-14

TEL:025-268-5650

FAX:025-260-0866

E-mail: niigata-chintai@apartner.co.jp

URL: http://apartner-niigata.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
代理					