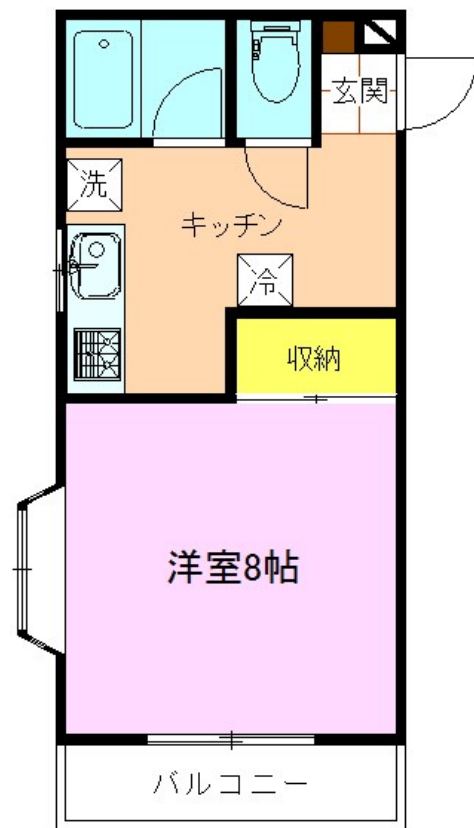


# FOR RENT

閑静な住宅街 南面バルコニー 上階無し 2F以上 当社管理物件 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	40,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート(居住用)
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩31分 越後線 新潟駅 徒歩33分		
物件所在地	新潟県新潟市中央区弁天橋通2丁目22-1		
建物名・部屋番号	センチュリーハイツ弁天 205号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	30.18㎡	向き	南
築年月	1994年3月	入居時期	即時
仲介料	1ヶ月	損害保険	有 13000円 2年
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5400円/月~		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 21600円 室内抗菌施工: 7560円 [月次費用] 町内会費: 300円 家電付きプラン: 3000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人相談		
保証会社	必須 ジェイリース(株) 初回保証委託料: 月額総賃料の50%		
設備	タイヤ置き場 内階段 ガスコンロ設置済 2口コンロ キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 シャワー		
備考	保証会社の審査がございます(原則保証人不要、学生の場合は必要)。ペットは猫のみ可、敷金1ヶ月、1匹毎に月額3,000円プラス(2匹まで)。家電付プラン: 月額3,000円プラスで冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ完備。現在リフォーム中のため、クロスが異なります。		

情報更新日 2018年4月25日

No.46-205



国土交通大臣(4)第5830号  
社団法人不動産保証協会、社団法人不動産保証協会 東京都本部、東京法務局

**株式会社アパートナー 新潟店**

新潟県新潟市西区五十嵐1の町6674-14

TEL:025-268-5650

FAX:025-260-0866

E-mail: niigata-chintai@apartner.co.jp

URL: http://apartner-niigata.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%