

# FOR RENT

2F以上 1フロア2住戸 当社管理物件 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	50,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート(居住用)
管理費	1,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	越後線 小針駅 徒歩14分 越後線 青山(新潟)駅 徒歩24分		
物件所在地	新潟県新潟市西区真砂3丁目4-9		
建物名・部屋番号	メンバーズタウン新潟A 201号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48.02㎡	向き	
築年月	1993年4月	入居時期	即時
仲介料	1ヶ月	損害保険	有 16000円 2年
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3240円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 21600円 室内抗菌施工: 7560円 [月次費用] 町内会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 ジェイリース(株) 初回保証委託料: 月額賃料の50%		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 キッチンに窓 バス・トイレ別 ユニットバス バス有 浴室乾燥		
備考	保証会社の審査がございます(原則保証人不要)。 学校区: 真砂小学校 / 五十嵐中学校		

情報更新日 2017年10月20日

No.72-201



国土交通大臣(4)第5830号  
社団法人不動産保証協会、社団法人不動産保証協会 東京都本部、東京法務局

## 株式会社アパートナー 新潟店

新潟県新潟市西区五十嵐1の町6674-14  
TEL:025-268-5650 FAX:025-260-0866  
E-mail: niigata-chintai@apartner.co.jp  
URL: http://apartner-niigata.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
代理					