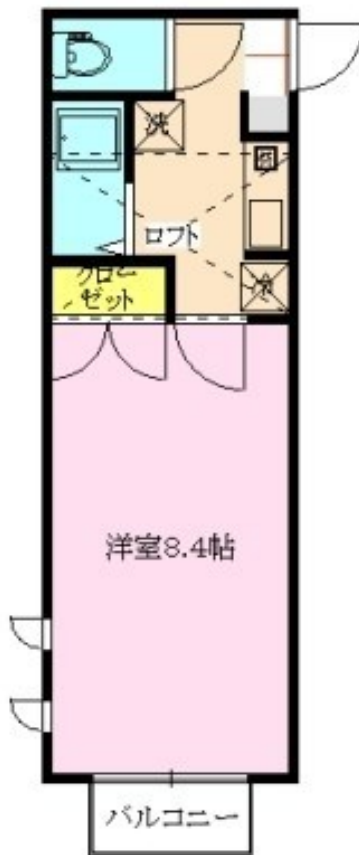


# FOR RENT

南面バルコニー 当社管理物件 ロフト 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	36,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート(居住用)
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	越後線 新潟大学前駅 徒歩7分 越後線 新潟大学前駅 徒歩8分		
物件所在地	新潟県新潟市西区坂井 734-2		
建物名・部屋番号	アップルハウス新大駅前 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.82㎡	向き	南
築年月	1994年3月	入居時期	即時
仲介料	1ヶ月	損害保険	有 13000円 2年
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金：21600円 室内抗菌施工：7560円 [月次費用] 町内会費：500円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 単身可		
保証会社	必須 ジェイリース(株) 初回保証委託料：月額総賃料の50%、月額保証料：月額総賃料の1.8%		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 シャワー		
備考	保証会社の審査がございます(原則保証人不要)。学生の場合は保証人(親権者)。		

情報更新日 2018年1月23日

No.9-101



国土交通大臣(4)第5830号  
社団法人不動産保証協会、社団法人不動産保証協会 東京都本部、東京法務局

## 株式会社アパートナー 新潟店

新潟県新潟市西区五十嵐1の町6674-14  
TEL:025-268-5650 FAX:025-260-0866  
E-mail: niigata-chintai@apartner.co.jp  
URL: http://apartner-niigata.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%