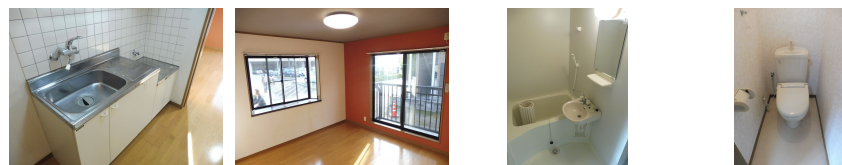


# FOR RENT

角住戸 当社管理物件 出窓 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	44,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート(居住用)
管理費	1,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	越後線 新潟駅 徒歩16分 信越本線 越後石山駅 徒歩50分		
物件所在地	新潟県新潟市中央区明石2丁目2-27		
建物名・部屋番号	ダイヤモンドパレス 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.84㎡	向き	南西
築年月	2002年8月	入居時期	即時
仲介料	1ヶ月	損害保険	有 13000円 2年
更新料		契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 21600円 室内抗菌施工: 7560円 [月次費用] 町内会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 単身可		
保証会社	必須 ジェイリース(株)、初回: 月額総賃料の50%、月額保証料: 月額総賃料の1.8%		
設備	全室照明付き シャワー トイレ有 温水洗浄便座 ユニットバス バス・トイレ別 エアコン バス有 給湯		
備考	保証会社の審査がございます。 LINEのトークからでもお問い合わせいただけます。line.naver.jp/ti/p/la7-y4d7V9# こちらのURLからお進みください。トークご希望条件をいただければお部屋のご紹介もさせていただきますのでお気軽にお問い合わせ下さい。		

情報更新日 2017年8月24日

No.29-101



国土交通大臣(4)第5830号  
社団法人不動産保証協会、社団法人不動産保証協会 東京都本部、東京法務局

## 株式会社アパートナー 新潟店

新潟県新潟市西区五十嵐1の町6674-14  
TEL:025-268-5650 FAX:025-260-0866  
E-mail: niigata-chintai@apartner.co.jp  
URL: http://apartner-niigata.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%